



Ajuntament de Vic



Vic,
ciutat a la
mesura humana

POUM VIC

Pla d'Ordenació
Urbanística
Municipal

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PLÀNOLS D'ORDENACIÓ. VOLUM 2

Maig 2019



PERE SOLÀ
BUSQUETS /
num:8630-4

Firmado digitalmente por
PERE SOLÀ BUSQUETS /
num:8630-4
Fecha: 2019.04.29 11:36:43
+02'00'

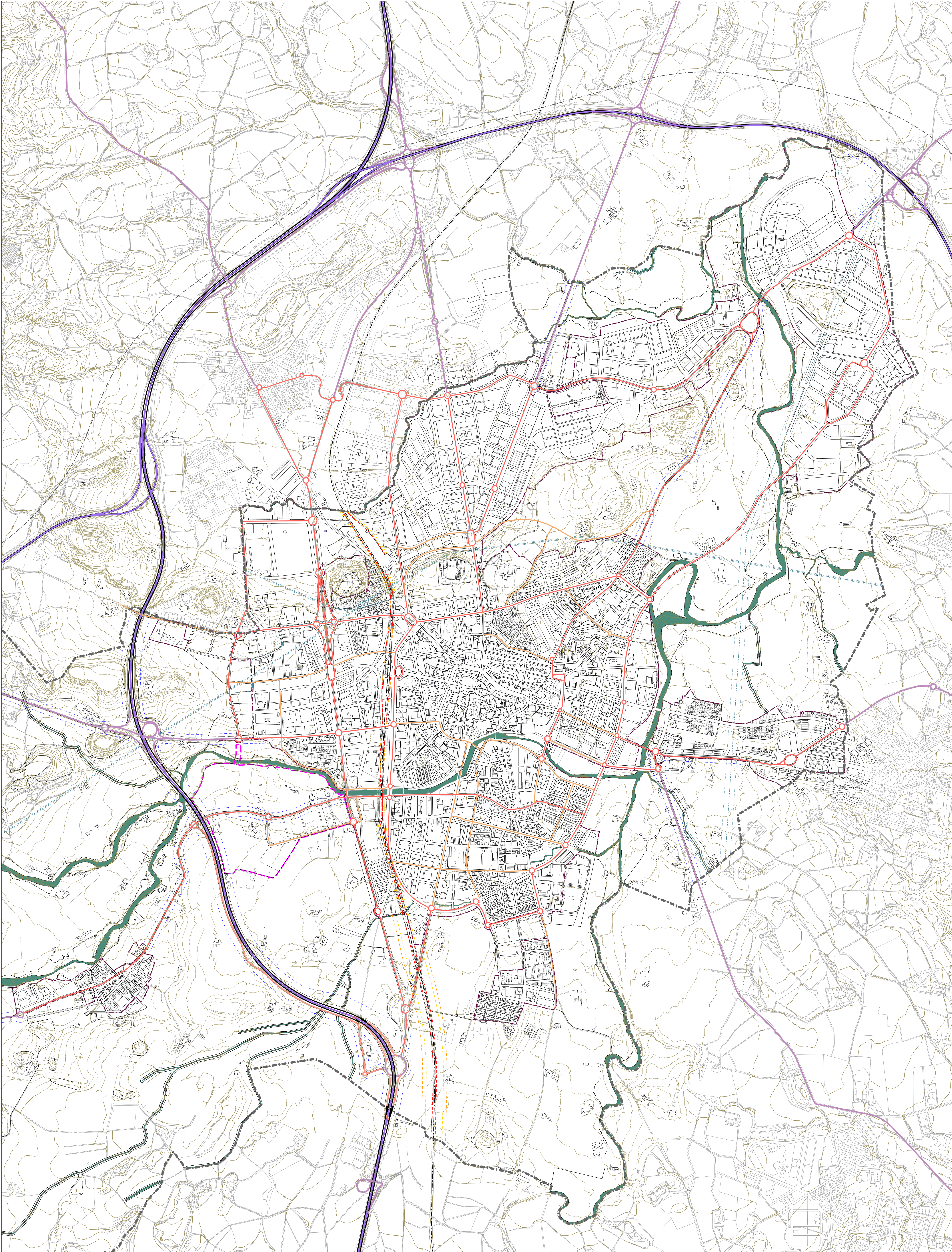
CPISR-1 C
Elisenda
Foradada
Vilarrasa

Firmado digitalmente por CPISR-1 C
Elisenda Foradada Vilarrasa
Número de reconocimiento (DN): c=ES,
o=Ajuntament de Vic, ou=Regidors
Imatge: www.ajuntamentdevic.cat
Regidat, per Ajuntament de Vic,
Elisenda Foradada Vilarrasa,
Vilarrasa, giron@ajuntamentdevic.cat,
serialNumber=31862255, cn=CPISR-1
C Elisenda Foradada Vilarrasa
Fecha: 2019.04.29 15:56:57 +02'00'

CONTINGUT APROVACIÓ DEFINITIVA- TEXT REFÓS



DOCUMENTACIÓ GRÀFICA		
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ		escala
PINFO-V1	I-01 ENCAIX TERRITORIAL	1:50000
	I-02 ORTOFOTOMAPA	1:20000
	I-03 PENDENTS IGUALS O SUPERIORS AL 20%	1:20000
PINFO-V2	I-04 PLA TERRITORIAL	1:20000
	I-05 PLANEJAMENT VIGENT_QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ (2/2)	1:10000
PINFO-V3	I-06 DESENVOLUPAMENT DEL PLANEJAMENT	
	I-06a DESENVOLUPAMENT DEL PGMO	1:10000
	I-06b ESTAT DE TRAMITACIÓ SECTORS PGMO	1:10000
	I-06c ESTAT DE TRAMITACIÓ SECTORS POUM 2011	1:10000
	I-07 PLANEJAMENT VIGENT_RÈGIM DEL SÒL	1:10000
	I-08 PROTECCIÓ DEL PATRIMONI (2/2)	1:10000
	I-09 USOS DEL SÒL	
	I-09.1 USOS DEL SÒL - HPO	1:10000
	I-09.2 USOS DEL SÒL - ACTIVITAT ECONÒMICA	1:10000
	I-10 POBLACIÓ I ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	
	I-10.1 POBLACIÓ I ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT - SUPERFÍCIE IL·LES	1:10000
	I-10.2 POBLACIÓ I CONDICIÓ EDIFICATÒRIA - MIDA PARCEL·LARI URBÀ	1:10000
	I-10.3 POBLACIÓ I ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT - SOLARS VACANTS	1:10000
	I-11 XARXES GENERALS DE SERVEIS	
	I-11.1 XARXES GENERALS DE SERVEIS - ALTA I MITJA TENSIÓ	1:10000
PINFO-V4	I-11.2 XARXES GENERALS DE SERVEIS - BAIXA TENSIÓ	1:10000
	I-11.3 XARXES GENERALS DE SERVEIS - ABASTAMENT AIGUA	1:10000
	I-11.4 XARXA HIDRANTS	1:10000
	I-11.5 XARXA SANEJAMENT	1:10000
	I-12 XARXA VIÀRIA GENERAL (XARXA DE MOBILITAT)	1:10000
	I-13 PROTECCIÓ DE LA CONTAMINACIÓ LLUMINOSA	1:10000
	I-14 CAPACITAT ACÚSTICA	1:10000
	I-15 CARRIL BICI	1:10000
	I-16 XARXA DE CAMINS (2/2)	1:10000
	I-17 TRAMA URBANA CONSOLIDADA I CONCENTRACIONS COMERCIALS	1:10000
PINFO-V5	I-18 ARQUEOLOGIA	1:10000
	I-19 HÀBITATS	
	I-19.1 HÀBITATS D'INTERÈS LOCAL I COMUNITARI (2/2)	1:10000
	I-19.2 HÀBITATS HIC I ICIA (2/2)	1:10000
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ		
PORD-V1	O-01 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	1:10000
	O-01 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL (7/7)	1:5000
	O-02 ESTRUCTURA GENERAL	1:10000
	O-02 ESTRUCTURA GENERAL (7/7)	1:5000
PORD-V2	O-03 SISTEMA DE COMUNICACIONS	
	O-03.1 SISTEMA DE COMUNICACIONS - VIALITAT (2/2)	1:10000
	O-03.2 SISTEMA DE COMUNICACIONS - CAMINS (2/2)	1:10000
	O-03.3 SISTEMA DE COMUNICACIONS - CARRIL BICI	1:10000
	O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT	1:10000
PORD-V3	O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT (4/4)	1:5000
	O-05 QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ	1:10000
	O-05 QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ DEL SNU (7/7)	1:5000
PORD-V4/5	O-06 QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ (43/43)	1:1000
PORD-V6	O-07 AGENDA	
	O-08 PATRIMONI CENTRE HISTÒRIC I CIUTAT ANTIGA (9/9)	1:1000
PORD-V7	O-09 XARXES DE SERVEIS	
	O-09.1 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	1:10000
	O-09.2 XARXA ELÈCTRICA	1:10000
	O-09.3 XARXA HIDRANTS D'INCENDI	1:10000
	O-09.4 XARXA PLUVIALS	1:10000
	O-09.5 XARXA RESIDUALS	1:10000
	O-09.6 XARXA TELECOMUNICACIONS (2/2)	1:10000
PORD-V8	O-10 SECCIONS ORIENTATIVES DE VIALITAT (8/8)	
	O-11 SISTEMA HIDRÀULIC	1:10000
	O-12 EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA (2/2)	1:10000



REGIM DEL SOL

- Límit de terme municipal
- Límit Sòl Urbà
- Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitoria primera de les Normes Urbanístiques del POU

SISTEMES GENERALS O LOCALS

- VIARI
 - SXI Vial territorial primari
 - SXI Vial territorial secundari
 - SXI Vial local
 - SXI Vial urbà 1
 - SXI Vial urbà 2
 - SXc Xarxa de camins rurals
 - SXc Camí principal
 - SXc Camí secundari
 - SXc Camí itinerari
 - Protecció vial edificacions

FERROVIARI

- Línia de tren
- Zona de domini públic
- Límit edificació
- Zona de protecció



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC

AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

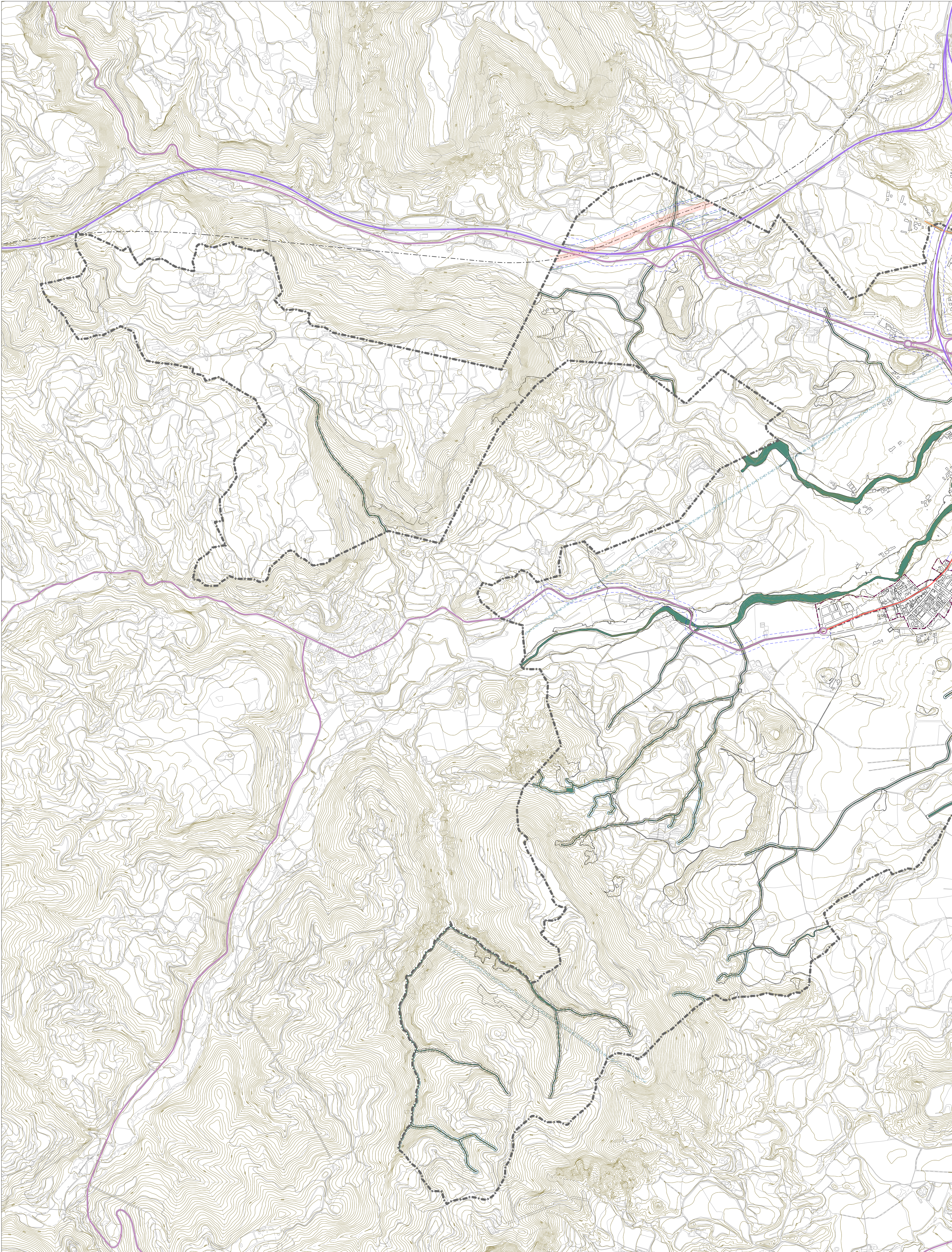
O-03.1 SISTEMA DE COMUNICACIONS

FULL a. VIALITAT

TEXT REFÓS
MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



REGIM DEL SOL

- Límit de terme municipal
- Límit Sol Lloba
- Límit PDU de les ARE. En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitòria primera de les Normes Urbanístiques del POUM

SISTEMES GENERALS O LOCALS

VIARI

- SXI Viari territorial
- SXI Viari territorial primari
- SXI Viari territorial secundari
- SXI Viari local
- SXI Viari urbà 1
- SXI Viari urbà 2
- SXI Xarxa de camins rurals
- SXI Camí principal
- SXI Camí secundari
- SXI Camí itinerari
- Protecció viari edificacions

FERROVIARI

- Línia de tren
- Zona de domini públic
- Límit edificació
- Zona de protecció



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC

AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

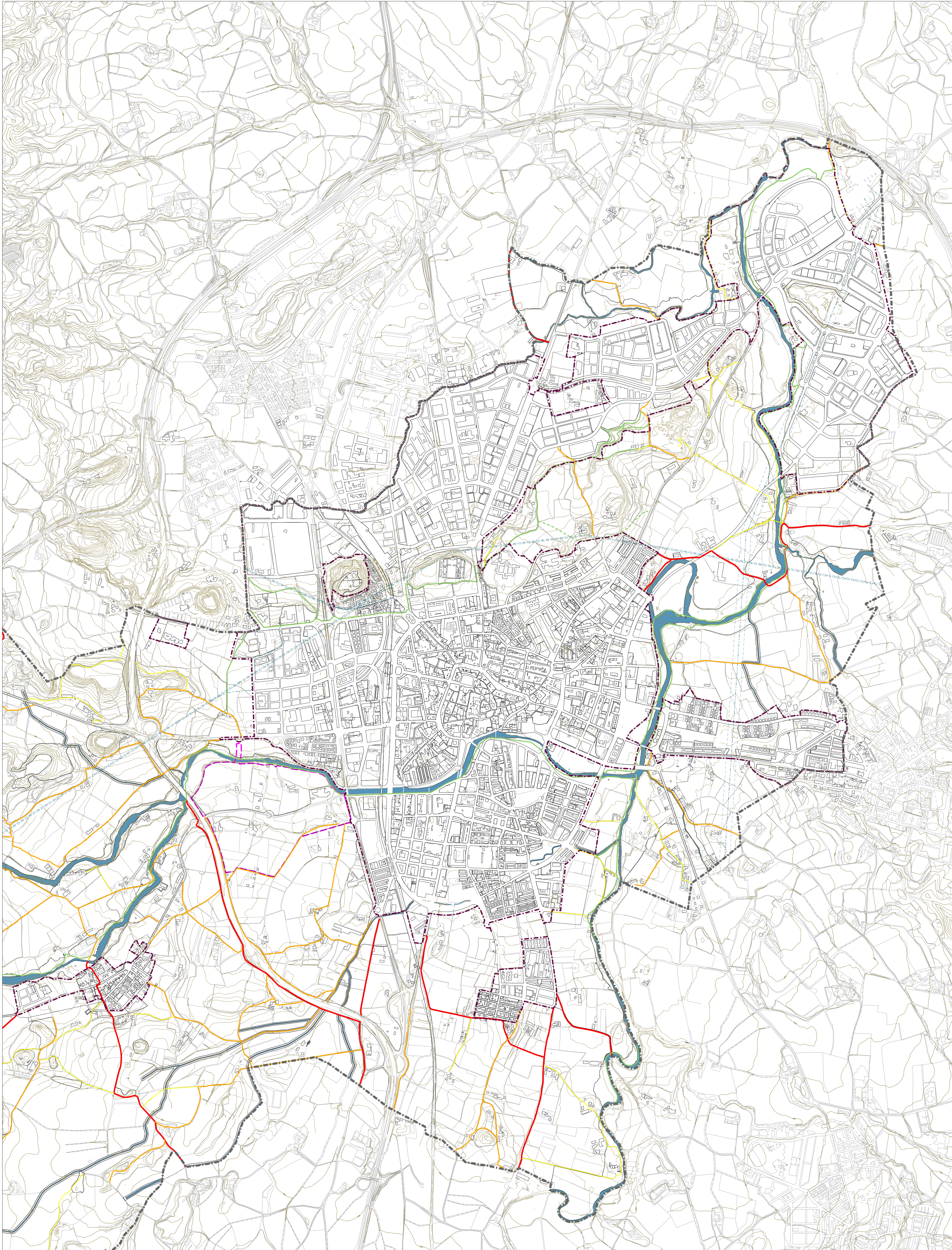
O-03.1 SISTEMA DE COMUNICACIONS

FULL b. VIALITAT

TEXT REFÓS
MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



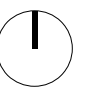
- REGIM DEL SOL
- Límit de terme municipal
 - Límit Sol Urbà
- SISTEMES DE COMUNICACIÓ
- Camí principal
 - Camí secundari
 - Camí terciari
 - Senders
- Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitòria primera de les Normes Urbanístiques del POUM.



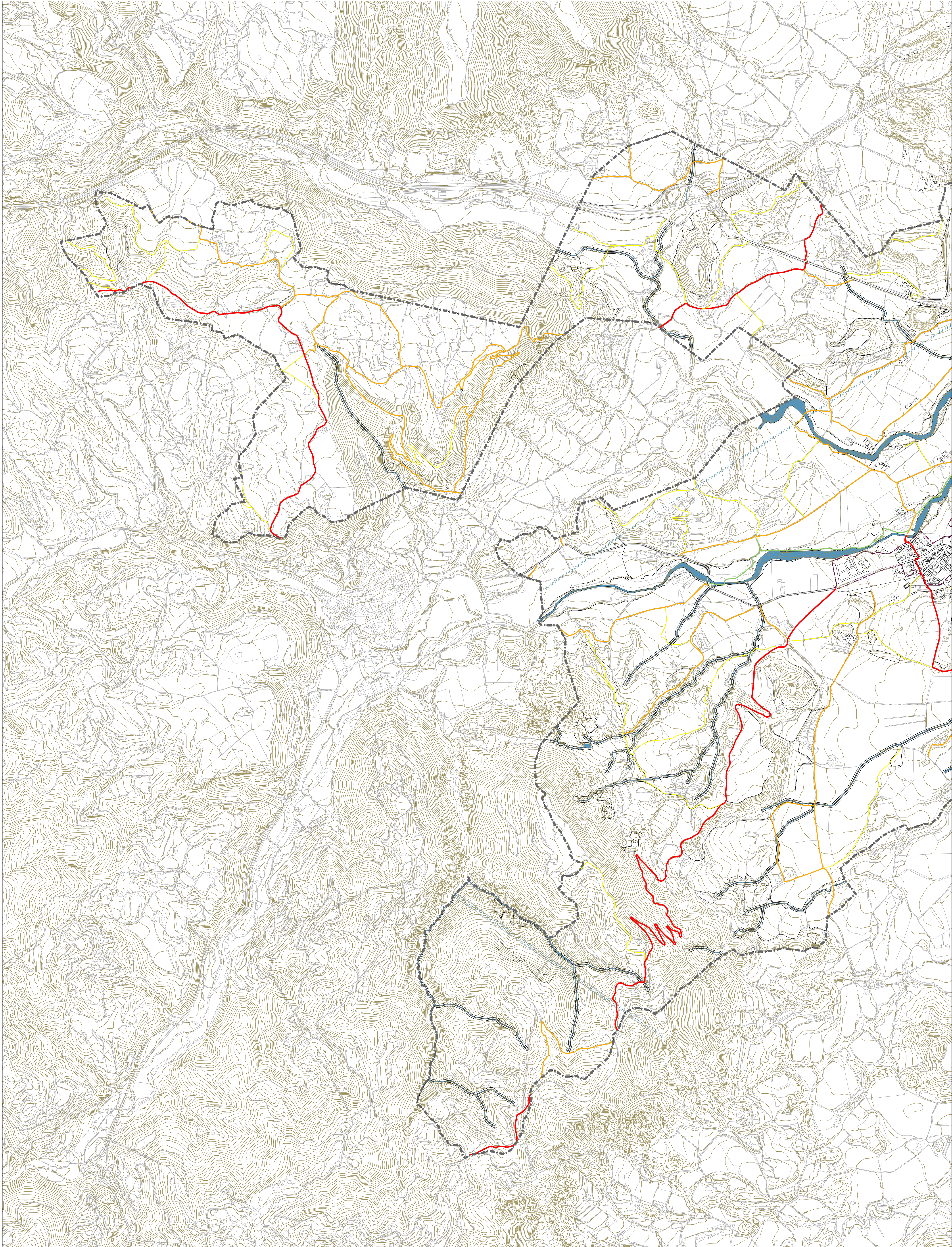
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-03.2 SISTEMA DE COMUNICACIONS
FULL a. CAMINS

TEXT REFÓS
MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



RÈGIM DEL SÒL

--- Límit de terme municipal
--- Límit Sol Urbà

SISTEMES DE COMUNICACIÓ

--- Camí principal
--- Camí secundari
--- Camí terciari
--- Senders

--- Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitòria primera de les Normes Urbanístiques del POUM



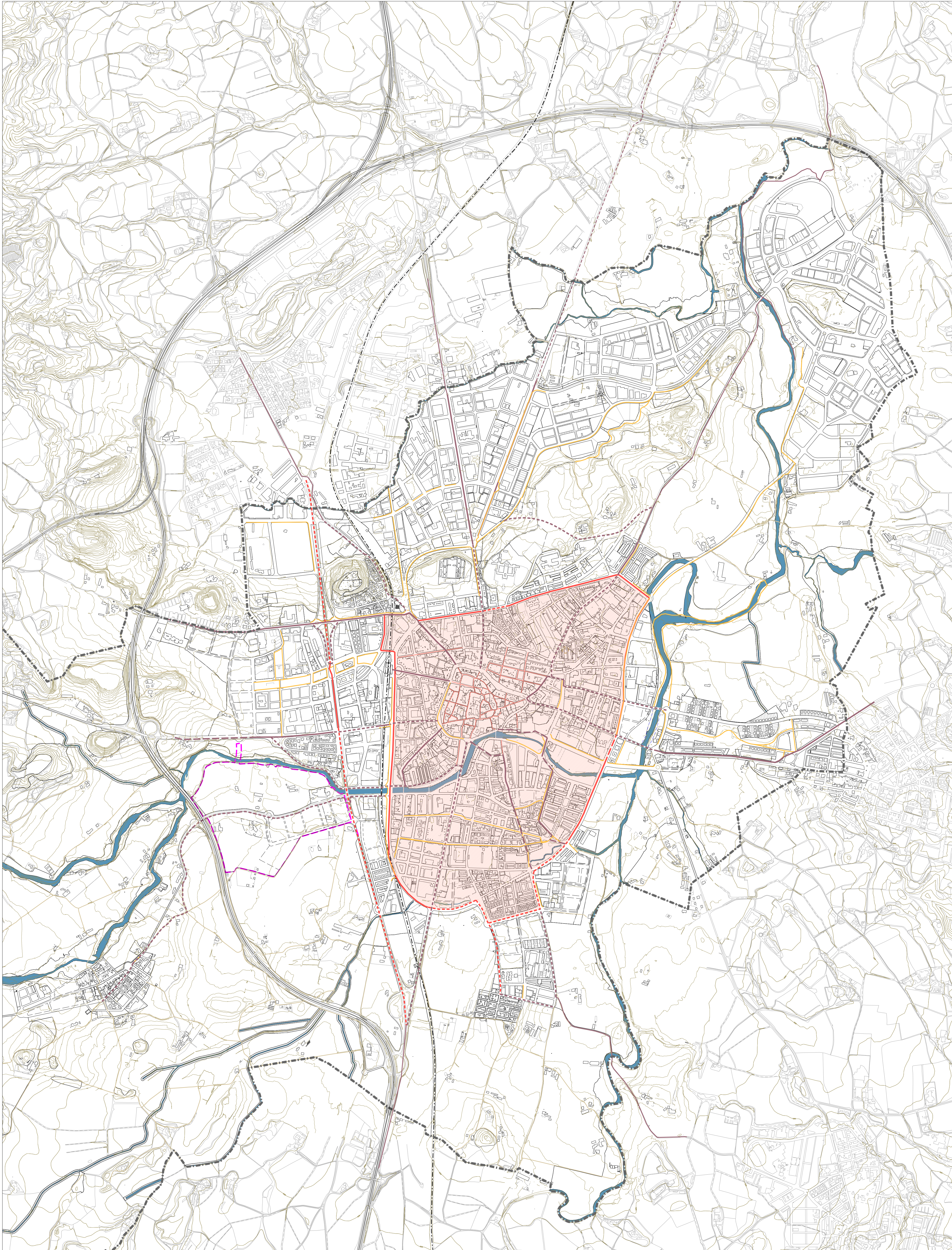
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-03.2 SISTEMA DE COMUNICACIONS
FULL b. CAMINS

TEXT REFÓS
MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



SISTEMES DE COMUNICACIÓ

- Camí bici principal (existent)
- Camí bici principal (proposta)
- Camí bici conector (existent)
- Camí bici conector (proposta)
- Interior ronda - compartit
- Vialitat prioritat invertida
- Camí bici existent
- Camins

— Límit PDU de les ARE. En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitoria primera de les Normes Urbanístiques del PCUM



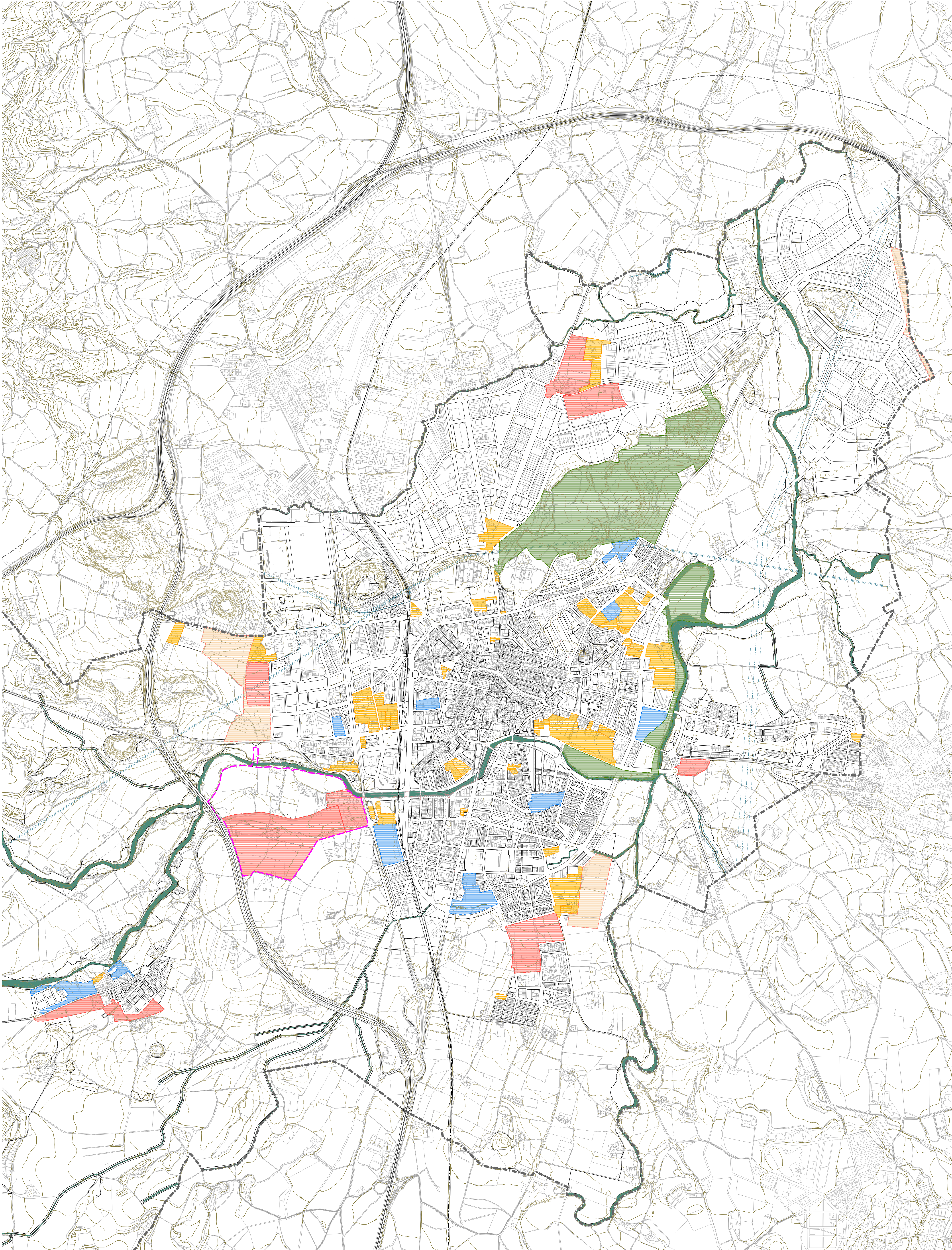
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-03.3 SISTEMA DE COMUNICACIONS
FULL CARRIL BICI

TEXT REFÓS
MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



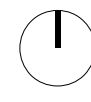
- PMU: 17,59 Ha
 - PAU: 36,89 Ha
 - PPU: 50,55 Ha
 - SUND: 20,19 Ha
 - PEU: 72,86 Ha
- Límit PDU de les ARE. En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitòria primera de les Normes Urbanístiques del POUM



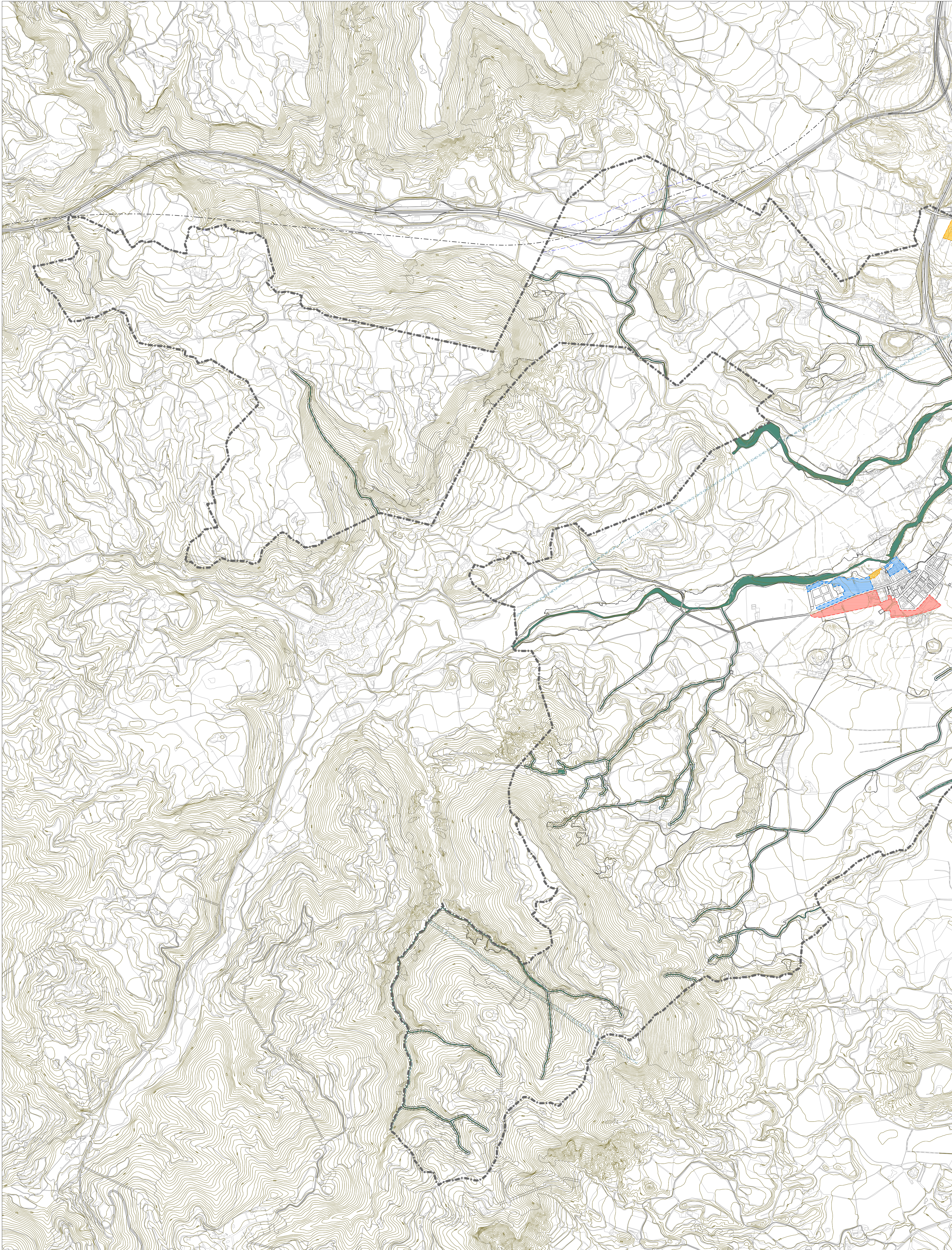
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT
FULL 0a

TEXT REFÓS
MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



- PMU: 17,59 Ha
- PAU: 36,89 Ha
- PPU: 50,55 Ha
- SUND: 20,19 Ha
- PEU: 72,86 Ha
- Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitòria primera de les Normes Urbanístiques del POU



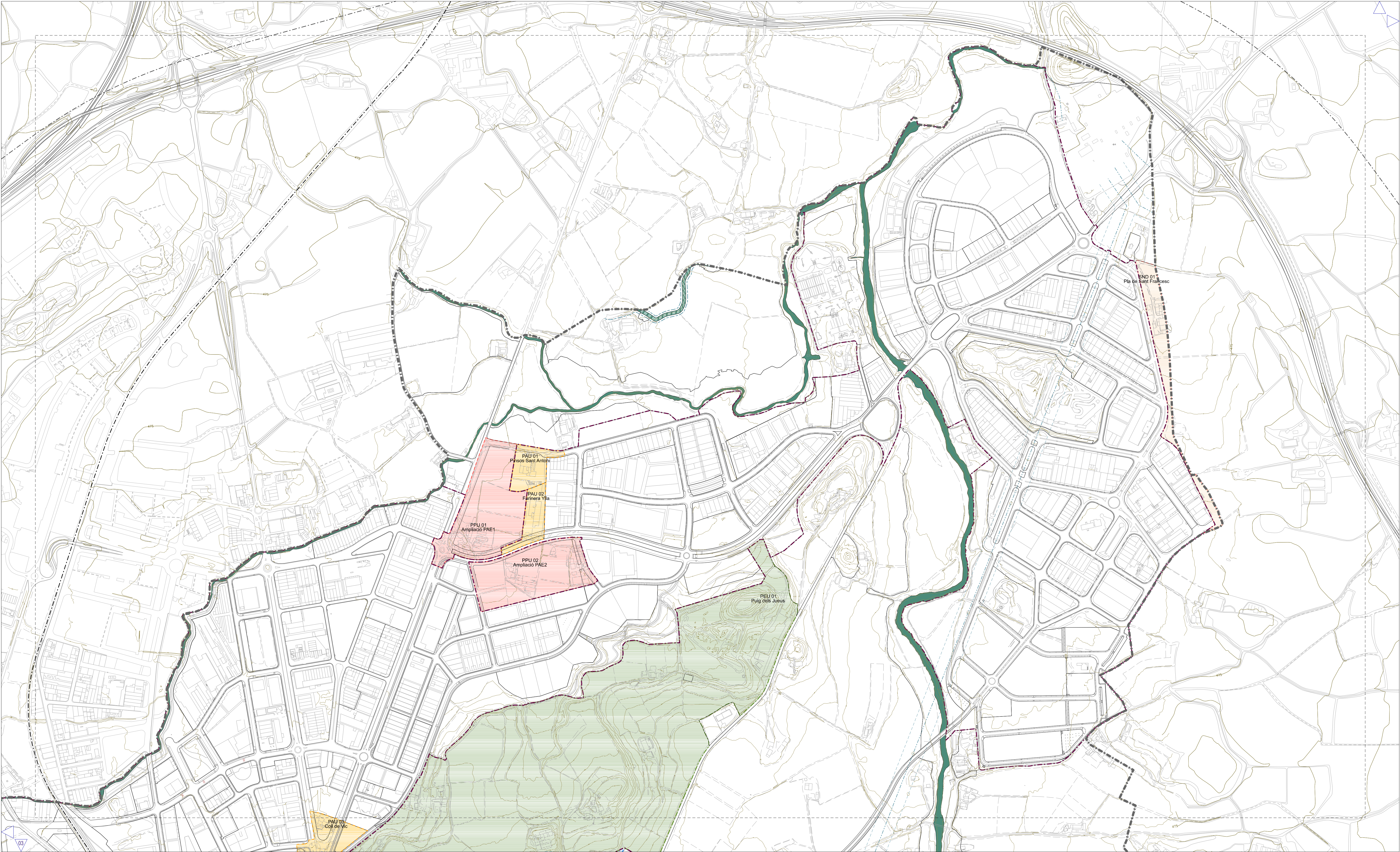
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT
FULL 0b

TEXT REFÓS
MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



RÈGIM DEL SÒL

- Límit de terme municipal
- Límit Sòl Urbà

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- Pla de Millora Urbana
- Polígon d'Actuació Urbanística
- Pla Parcial Urbanístic
- Sòl Urbanitzable No Delimitat
- Pla Especial Urbanístic
- Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitòria primera de les Normes Urbanístiques del POUM



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT VIGENT
FULL 01

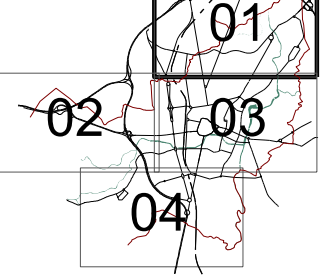
TEXT REFÓS

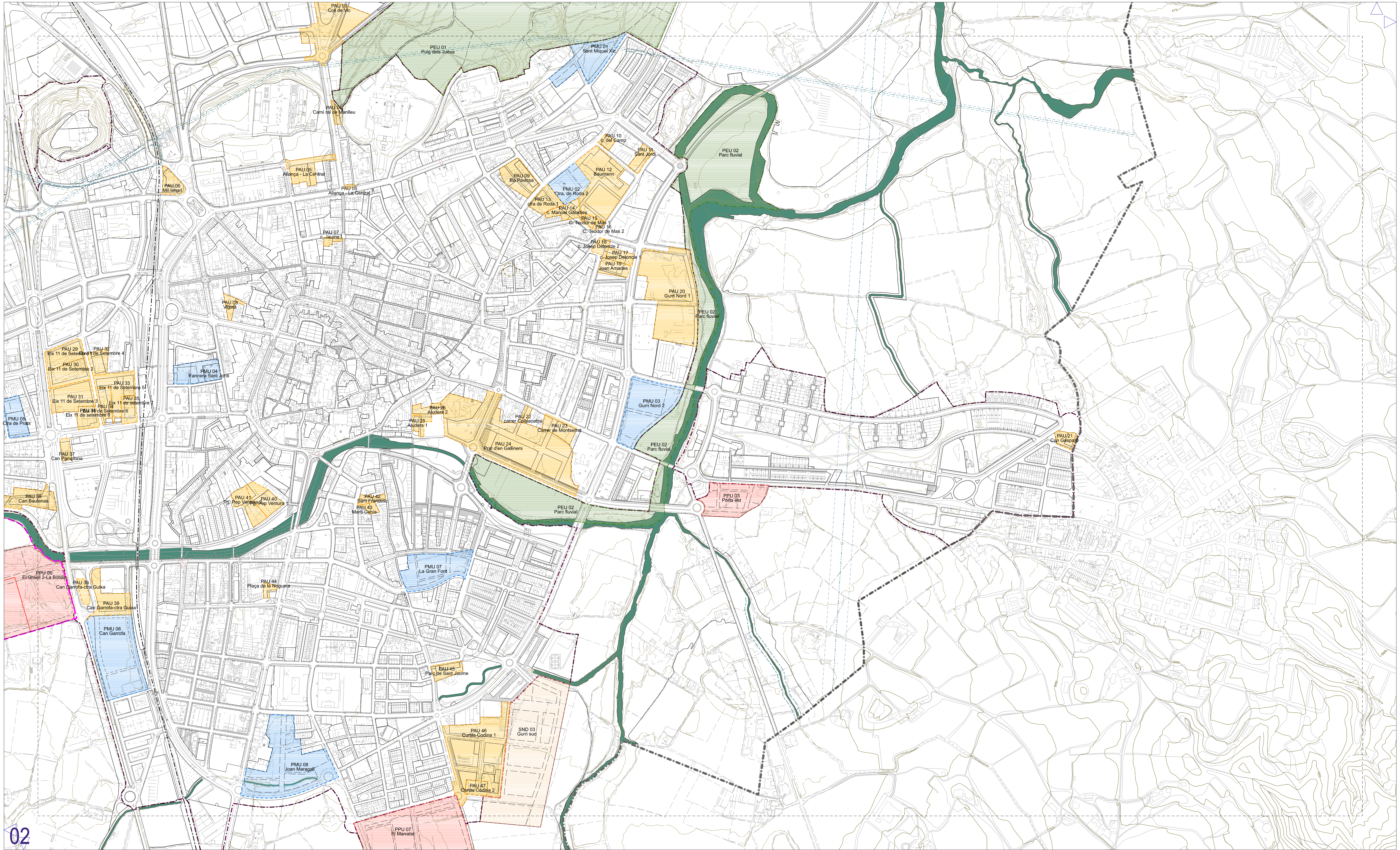
MAIG 2019



0 100 200 300

escala A3 1:10.000
escala A1 1:5.000





RÈGIM DEL SÒL

- Límit de terme municipal
- Límit Sol Urbà

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- Pla de Millora Urbana
- Polígon d'Actuació Urbanística
- Pla Parcial Urbanístic
- Sol Urbanitzable No Delimitat
- Pla Especial Urbanístic
- Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitòria primera de les Normes Urbanístiques del POUM



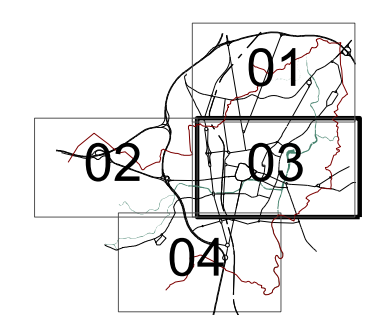
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC

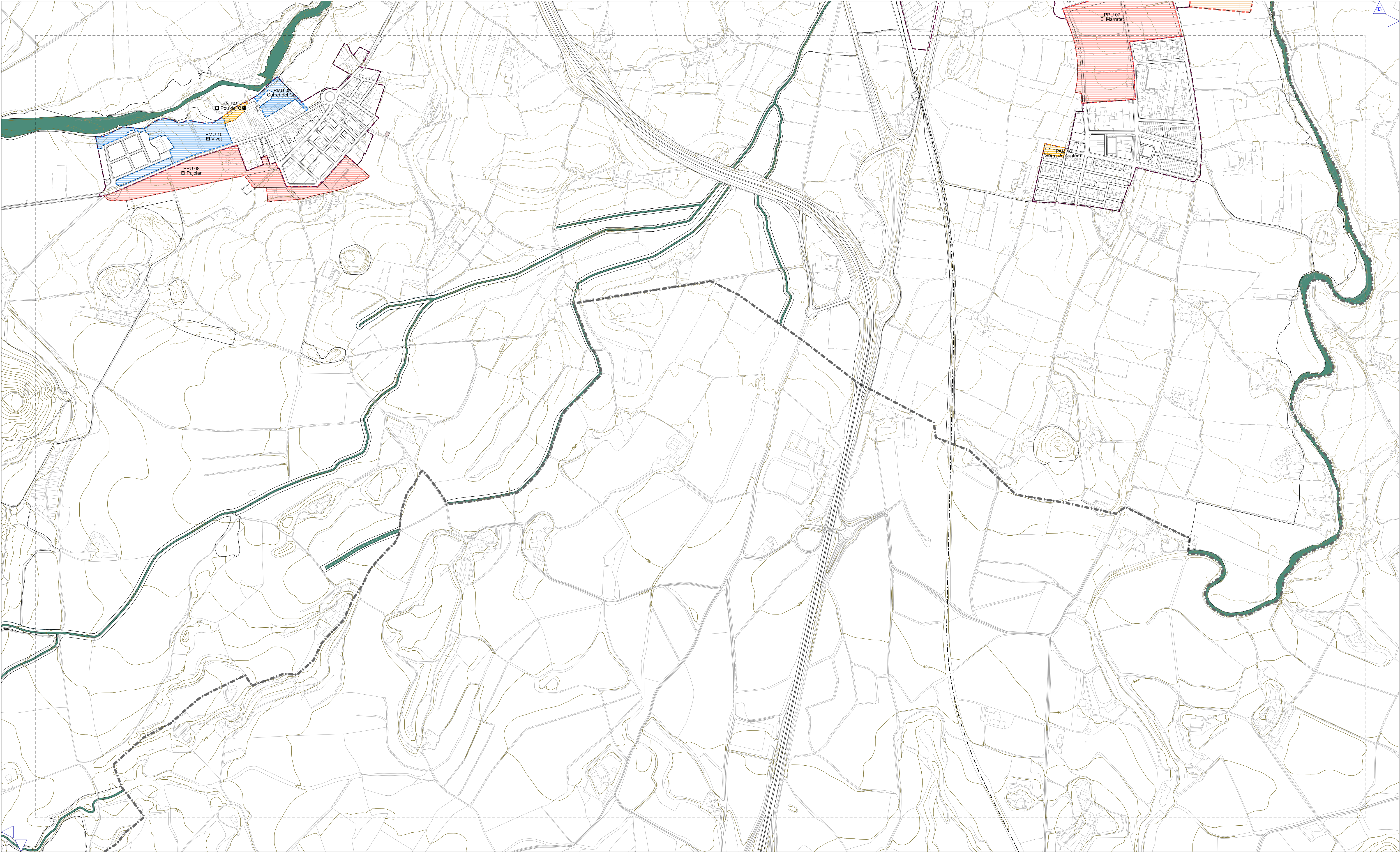
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT VIGENT
FULL 03

TEXT REFÓS
MAIG 2019

escala A3 1:10.000
escala A1 1:5.000





RÈGIM DEL SÒL

- Límit de terme municipal
- Límit Sol Urbà

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- Pla de Millora Urbana
- Polígon d'Actuació Urbanística
- Pla Parcial Urbanístic
- Sòl Urbanitzable No Delimitat
- Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'aplicació la disposició transitoria primera de les Normes Urbanístiques del POUM



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT VIGENT
FULL 04

TEXT REFÓS
MAIG 2019

